

Vida Attila
8484 Nagyalásony
Ifjúság utca 11.

Nagyalásony Község	
Önkormányzat Hivatala	
8484 Nagyalásony, Kossuth utca 29.	
2017. aug. 28.	530-1/2017/Ka
Előadó:	Völgner Gábor

Nagyalásony Község Önkormányzata
8484 Nagyalásony
Kossuth utca 29.

Tárgy: Vételezési szándék

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő Testület!

Tavalyi év nyarán megvásároltuk Nagyalásony, Petőfi S. utca 4. szám alatti ingatlant meglévő vállalkozásom majdani telephelyezése céljából. Az azóta eltelt időszak alatt kitakarítottuk a ház környékét, hogy használatba tudjuk venni a területet. Bővítettük az ingatlan villamos hálózatát. Jelenleg is szerszámok, gépek, szerelvények illetve faanyag tárolására használjuk. A közeljövőben egy nagyobb tároló épületet szeretnénk hozzá építeni. Mivel az ingatlan kapacitása korlátozott, elgondolkodtunk, hogy ha lehetőségünk adódik, bővítés céljából megvásárolnánk a szomszédos, romos ingatlant is, amit elbontanánk.

A napokba tudomásunkra jutott, hogy vételezési szándékkal álltak elő a szomszédos ingatlan iránt nem magyar etnikumú személyek. Ezen ingatlan állapota nem alkalmas lakhatási célra, esetleg lom és szemét tárolására! Az ingatlan eladási ára az értékéhez viszonyítva elég magas, ezért is nem merültünk eddigiekbe jobban bele. De ez a kényszerhelyzet eléggé felgyorsítja így a dolgokat.

Amennyiben a szomszédságában álló önkormányzati terület, kedvező feltételekkel, kedvező áron eladásra kerülne, kompenzálva a szomszédos ingatlan viszonylag magas árát, mindkét területre igényt tartanánk.

Ha megegyezés születne, vállalom:

- mindegyik terület a falut szolgáló pozitív esztétikai kép kialakítását, karbantartását
- jelenleg a területen áthaladó földes út szabad használatát a rá jogosultak részére
- az ingatlant nem értékesítem tovább harmadik fél részére

Várom visszajelzésüket, illetve az Önök elképzelését.



Üdvözléttel :

Vida Attila

Nagyalásony, 2017.08.25.

VIDA ATTILA E.V.
8484 Nagyalásony, Ifjúság u. 11.
Adószám: 67722835-2-39
Nyilvt. sz.: 50656314
Bsz.: 11748045-21193453